



Votre application de suivi du relogement

Documentation produit

Septembre 2022

/ LES SERVICES /
/ NUMÉRIQUES /
de l'Union sociale pour l'habitat

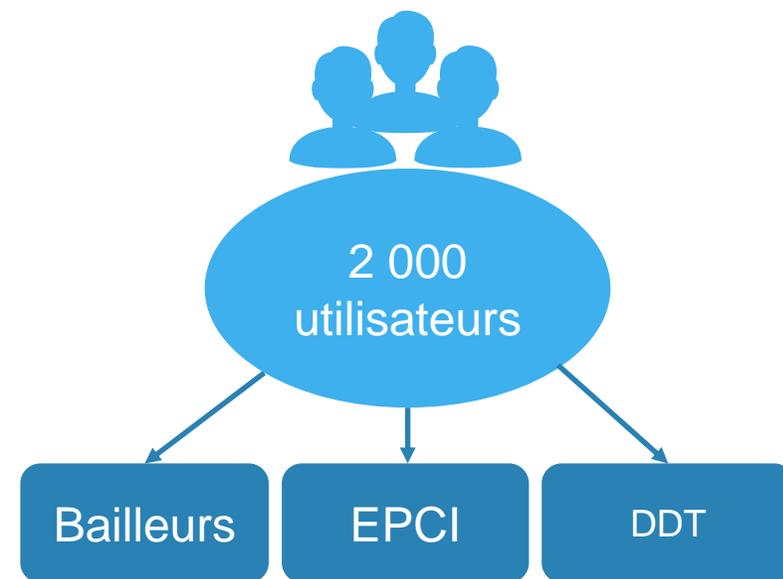
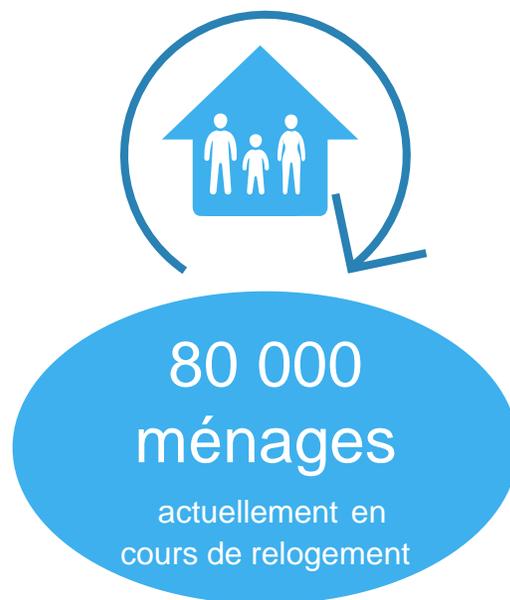


Le suivi du relogement : étape-clé de la rénovation urbaine



La nécessité d'un outil de suivi de relogement

- Afin de faciliter le **suivi des opérations** de relogement des programmes de l'ANRU, l'USH met à disposition des organismes l'outil RIME dès 2007 qui est à la fois un outil de suivi et de reporting des relogements
- **Conformité avec la réglementation**
Actualisé et amélioré avec l'ANRU, conforme au RGA
- **Un outil d'échange** pour l'ANRU et ses partenaires locaux et nationaux (bailleurs, DDTM, collectivités, DHUP, ANCT)



Un projet initié depuis 2 ans





Une ergonomie de saisie totalement repensée

- La saisie devient fluide et intuitive
- La validation des données se fait au fil de l'eau



Un pilotage des opérations plus efficace

- Des données affichées en temps réel
- Des indicateurs présentant un suivi précis des opérations



Plus de sérénité dans vos activités

- L'application est conçue en conformité avec la RGPD : plus de risque de fuite de données confidentielles
- Partagez instantanément vos données

L'application officielle

Mandatés par l'ANRU et la Direction des Politiques Urbaines et Sociales de l'USH, les Services Numériques ont développé eRime, votre nouvelle application de suivi du relogement

Découvrez eRime



L'application web
centralisée qui
facilite votre suivi
du relogement



Suivi du relogement

Bienvenue
dans la nouvelle version de l'outil RIME

Nom d'utilisateur

Mot de passe

Mot de passe oublié ? (Bailleur)
Mot de passe oublié ? (EPCI/DDT)

CONNEXION



Découvrez eRime



eRIME Télécharger la documentation d'aide Thomas PAVAGEAU

Opération Rechercher par nom ou identifiant + DE FILTRES Créer un groupe Créer une opération

Vous avez **130** opération(s) en cours **6133** dossier(s) en cours **1023** dossier(s) clôturés

Vos opérations en cours

Exporter

Opération 0024_PSR_Trebalé • 53 dossiers 01/06/2020 - 17/09/2021	EPCI Communaute D'aggllo De La Regio... IDTOP ANRU Logement locatif social	Logements Occupés 52 Vacants 4 Totaux 56	>
Opération 1-3-5 CLAIRVIVRE • 37 dossiers 29/09/2021 - 30/06/2023	EPCI Eurometropole De Strasbourg IDTOP ANRU inject6754	Logements Occupés 30 Vacants - Totaux 30	>
Opération 10/12 RUE DE CLAIRVIVRE • 16 dossiers 01/12/2019 - 27/12/2021	EPCI Eurometropole De Strasbourg IDTOP ANRU C0656-21-0001	Logements Occupés 16 Vacants - Totaux 16	>



Découvrez eRime



Navigation
simplifiée et fluide

The screenshot displays the eRIME interface for a user named Marcel Dubois. On the left, a vertical navigation menu shows six steps: 1. Logement initial (active), 2. Ménage, 3. Souhaits, 4. Relogement, 5. Finances, and 6. Champs spécifiques. The main content area shows the application details for Alexandre Dubois at 15 Allée des Lauriers. It includes sections for 'Typologie et surface' (Typologie: T3, Surface habitable: 72 m²), 'Loyer et charge' (Loyer de base mensuel: 420 €), and a summary table at the bottom.

Prix au m ²	Quittance mensuel	Reste à charge	Taux d'effort
5.83 € / m ²	40 €	35 €	50 %

Dossier de **Michael delarue**
#2015110178
15 Allée des Lauriers

Décohabitants 1

Retour à la saisie Clôturer

Récapitulatif du foyer principal

Structure familiale	Couple avec enfants
Situation professionnelle	Emploi stable
Âge du chef de ménage	33 ans
Statut d'occupation antérieur	Titulaire du bail
Nombre d'occupants total	5
Nombre d'enfants	2
Dont enfants majeurs	1

Ressources

Nature des ressources	Salaire et prestations familiales et RSA
Revenu fiscal de référence (RFR)	12 526 €
Salaire mensuel + prestations familiales	1 900 €

Logement initial

T3 - 72 m² SUR-OCCUPATION
15 Allée des Lauriers

Loyer de base	420 €
Charges individuelles	32 €
Charges collectives	22 €
APL	35 €
RLS	40 €
Prix / m ²	5.83 € / m ²
Quittance mensuel	40 €
Reste à charge	35 €
Taux d'effort	50 %
Taux d'effort / tranche	40 %

Souhaits

T4
Notre Dame des Landes
Gagnerie Du Moulin

Relogement

T4 - 82 m² DENSITÉ ÉQUILIBRÉE
Notre Dame des Landes
Gagnerie Du Moulin
Relogement hors agglomération
Hors QPV

Statut d'occupation	Accession propriété privé	Nature du logement	Logement individuel
Type de financement	HLMO	Âge du bâtiment	Neuf ière livraison
Date de livraison	25/05/2020	Date de conventionnement APL	15/07/2021
Réservataire	-	Date de signature du bail	18/06/2016
	relogé par Bailleur X	Réglementation thermique	Oui

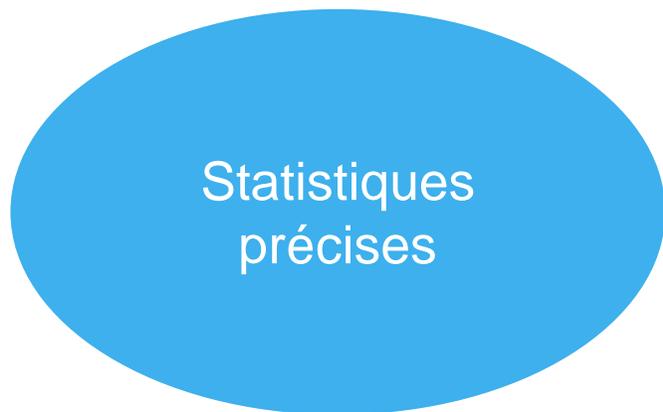
Caractéristiques du relogement

+1 pièce
+10 m² de surface habitable

Finances

Loyer pratiqué inscrit dans le bail	535 €
Plafond du loyer pour l'attribution d'APL	223 €

Lecture partagée
du dossier de
relogement



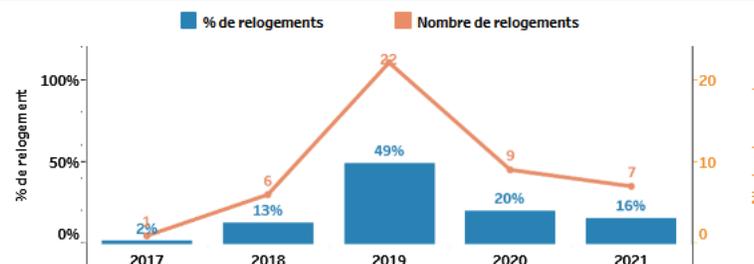
eRIME

FICHE 1 : ETAT D'AVANCEMENT DES LOGEMENTS

Nom de(s) l'opération(s) :	ANJOU
Nombre de logements impactés :	99 logements
dont nombre de logements vacants :	5 logements
Date du jour :	mardi 13 septembre 2022
Date de début de l'opération :	vendredi 31 août 2018
Date de fin de l'opération :	mardi 30 août 2022
Nombre de ménages pris en charge dans l'opération :	118
dont Départs spontanés ou autre	2
Nombre de ménages déjà relogés :	46
dont Hébergés ou décohabitants déjà relogés :	1
Solde des ménages à reloger :	69

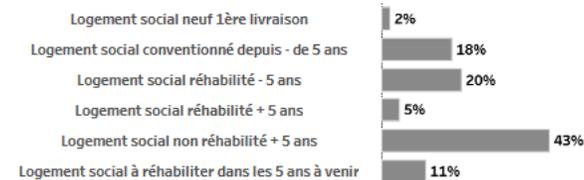
Relogement des ménages

	Nombre	%
Oui	46	94%
Non	1	2%
Dép. sp.	2	4%
Total	49	100%
NR	69	0%
Total	69	0%



Age du bâti du logement des ménages déjà relogés

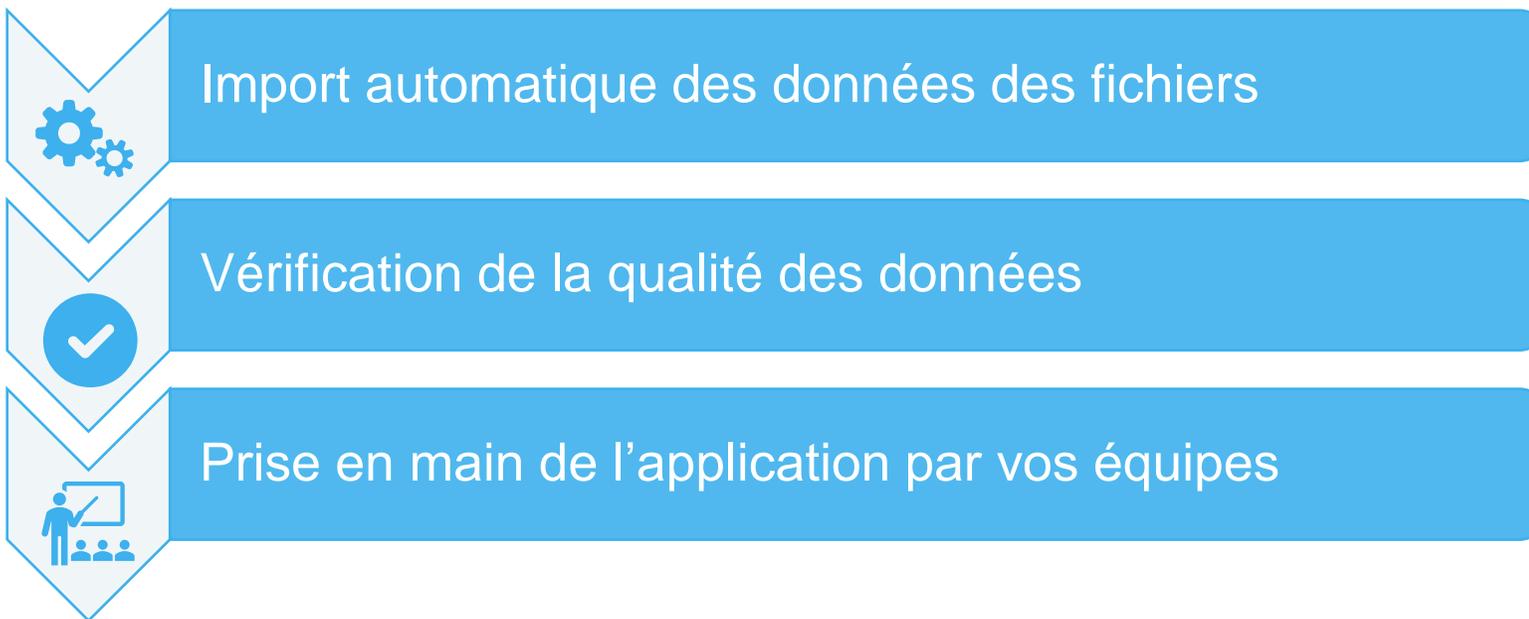
	Nombre	%
Logement social neuf 1ère livraison	1	2%
Logement social conventionné depuis - de 5 ans	8	18%
Logement social réhabilité - 5 ans	9	20%
Logement social réhabilité + 5 ans	2	5%
Logement social non réhabilité + 5 ans	19	43%
Logement social à réhabiliter dans les 5 ans à venir	5	11%
Total	44	100%
NR	74	0%
Total	74	0%



Comment démarrer avec eRime?



Nous vous accompagnons vers eRime en 3 étapes



Les plus

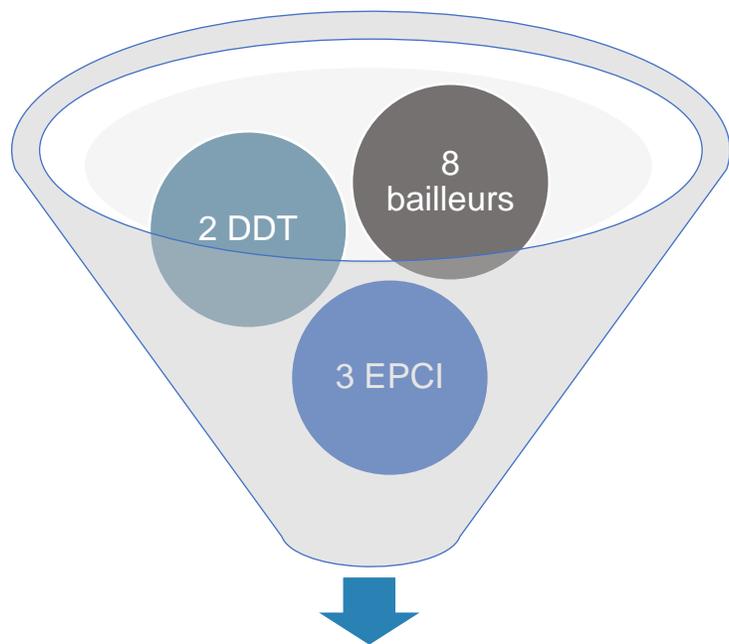
- Bénéficiez immédiatement du support informatique
- Cette application est incluse dans votre adhésion: eRime ne vous coûtera rien



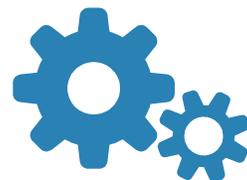
Vous retrouvez dans eRime tous vos dossiers pour poursuivre vos opérations



Formations



Plus de 300 utilisateurs formés



Intégrations

130

- Opérations en cours de traitement

6 133

- Dossiers de relogement **en cours**

1 023

- Dossiers de relogement **clôturés**



Ouverture d'eRime aux SI via API et webservice



Intégration des opérations hors QPV



Gestion des regroupements : consolidez vos données



Nouvel export « Revue de projet »

Rencontrons-nous



Vous voulez en savoir plus sur eRime?



eRime est déjà là

Contactez-nous pour démarrer

[Vous êtes bailleurs](#)

[Vous êtes une DDT](#)

[Vous êtes une EPCI](#)



Gardons le contact

Contactez-nous pour une
présentation

eRime@union-habitat.org